

Образец оценочного листа взят с Приказа
Министерства энергетики Российской
Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА
ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К
ОТОПИТЕЛЬНОВОМУ ПЕРИОДУ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

N п/ п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показате ля	Наименован ие показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняет ся комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранени я)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Имо = Кзакон о тепл * 0,65 + Коценка * 0,35		
1	Выполнить требования, установленные часть 3 статьи 20	-	Показатель выполнения требований Федерального закон	0,65	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кпорядок * 0,4 + Ксхем * 0,3 +		

	Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 8.1 пункта 8 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		а о теплоснабжении			Кбесхоз * 0,3		
1. 1	Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) (подпункт 8.3.1	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании	0,4	Кпорядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пункта 8 Правил)						
1. 2	Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденная актуализированная схема теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 (подпункт 8.3.2 пункта Правил)	Показатель наличия утвержденной актуализированной схемы теплоснабжения	0,3	Ксхем	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 3	Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 пункта 9 Правил, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых	Показатель подготовки к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения	0,3	Кбесхоз	При отсутствии бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения Кбесхоз принимается равным 1. При наличии бесхозных объектов теплоснабжения, для		

	(пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении (подпункт 8.3.3 пункта 8 Правил)				которых определена организация по содержанию и обслуживанию Кбесхоз принимается равным 1. Если для бесхозяйных объектов не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание, расчет Кбесхоз ведется в соответствии с Приложением к оценочному листу для расчета показателя подготовки бесхозяйных объектов теплоснабжения, которым не определена организация, осуществляющая содержание и обслуживание		
2	Осуществить оценку обеспечения	Выданные акты оценки обеспечения готовности к	Показатель оценки обеспечения готовности к	0,35	Коценка	$K_{\text{оценка}} = \frac{n_{\text{актов}}}{n_{\text{всего}}} \times L_{\text{поряд}}$		

2.1	готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения	отопительному периоду, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктом 8.2 пункта 8 (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)	отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил	-	Порядок	При соблюдении Порядка Порядок принимается равным 1. При не соблюдении Порядка Порядок принимается равным 0.		
2.2	готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Порядок) (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)			-	пактов	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, прошедших оценку готовности и получивших акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду		
2.3				-	всего	Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, всего (информация о		

						количестве должна соответствовать схемам теплоснабжения)		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение
к оценочному листу для расчета индекса
готовности к отопительному периоду
муниципального образования в случае
наличия у них бесхозяйных объектов
теплоснабжения, которым не определена
организация, осуществляющая
их содержание и обслуживание

Рекомендуемый образец

N п/ п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранен

								ия)
			Кбесхоз			Кбесхоз = Кзакон о тепл * 0,9 + Кпредп * 0,1		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кфунк * 0,05 + Крежи м.нала д * 0,01 + Ккачес т * 0,04 + Ккач.с троит * 0,3 + Кнаде ж * 0,6		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и	0,05	Кфункц	Кфункц = Кшт * 0,1 + Кдисп * 0,1 +		

	теплоснабжении)		аварийной служб			Кпереч ень * 0,1 + Кэксп/ произв. инстр * 0,1 + Кзнани й * 0,1 + Кобуч * 0,1 + Котв * 0,1 + Кохр.т руда * 0,15 + Ктрен * 0,15		
1. 1. 1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	Кшт	Налич ие - 1 Отсутс твие - 0		
1. 1.		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ	Показатель наличия положение о диспетчерской службе	0,1	Кдисп	Налич ие - 1 Отсутс		

2		организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление			твие - 0		
1. 1. 3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	Кперечень	Кперечень = КпереченьОПО * 0,5 + КпереченьнеОПО * 0,5		
1. 1. 3. 1		эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	КпереченьОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1. 1. 3. 2		эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	Кперечень неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 4		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэкспл/произв. инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности	0,1	Кзнаний	Кзнаний = Кпровзн не ОПО * 0,5 + Кпровзн ОПО * 0,5		

		обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	работников и руководителей					
1. 1. 5. 1			Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правил ами технической эксплуатации тепловых энергоустановок	0,5	Кпров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 5. 2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации	0,5	Кпров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			ОПО					
1. 1. 6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	Кобуч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2 , 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО * 0,5 + Котв ОПО * 0,5		

		(подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	оборудования на ОПО					
1. 1. 7. 1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для	0,5	Котв неОПО	Налич ие - 1 Отсутс твие - 0		
1. 1. 8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов-допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,15	Кохр.тр уда	Налич ие - 1 Отсутс твие - 0		
1. 1. 9		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих	0,15	Ктрен	Налич ие - 1 Отсутс твие -		

		безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок			0		
1. 2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежи м.налад	Крежи м.налад = Ктемп.граф * 0,5+ Крежи м.карт * 0,5		
1. 2. 1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 2.		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Показатель наличия технических отчетов о	0,5	Крежи	Наличие - 1		

2		объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт		м.карт	Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,04	Ккачест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации,	0,3	Ккач.строит	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	теплоснабжении)	ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26, 9.3.27 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,6	Кнадеж .	Кнаде ж = Косвид * 0,01 + Кобсле д * 0,05 + Киспы т* 0,05 + Кгидр * 0,4 + Кщурф		

						* 0,02 + Кочист .промы в * 0,4 + Кэлект р.сопр * 0,01 + Кнасос стан * 0,01 + Кматер * 0,04 + Кстрах * 0,01		
1. 5. 1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Косвид	Косвид = Косвид не ОПО * 0,5 + Косвид ОПО * 0,5		
1. 5. 1.			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о	0,5	Косвид не ОПО	Налич ие - 1 Отсутс твие -		

1		количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования			0		
1. 5. 1. 2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 5.		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередн	0,05	Кобслед	Наличие - 1 Отсутс		

2		сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	ых и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров			твие - 0		
1. 5. 3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по	0,05	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если бесхозяйные тепловые сети отсутствуют, Киспыт принимается равны		

			определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			м 1		
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В случае, если бесхозные тепловые сети отсутствуют, Кгидр принимается равным 1		
1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием	0,02	Кшурф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
						В		

		прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке			случае, если бесхозные тепловые сети отсутствуют, Кшурф принимается равным 1		
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист. промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	Кэлектр.сопр	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если бесхозные		

						теплов ые сети отсутст вуют, Кэлект р.сопр прини мается равны м 1		
1. 5. 8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Кнасос. стан	Налич ие - 1 Отсутс твие - 0		
1. 5. 9		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	Кматер	Кматер = % налич ия запас мат факт по инвент ар / 100		
1. 5. 9.				-	% налич ия запас мат	Фактич еское значен		

1		требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5> (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)			факт по инвентар	ие		
1. 5. 10		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении	Показатель выполнения предписаний,	0,1	Кпредп	Наличие - 1 Отсутс		Не заполняе

	отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32 , 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32 , 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	влияющих на надежность работы в отопительный период			твие - 0		тсия
--	--	--	--	--	--	---------------------	--	-------------

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный N 4358.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с **пунктом 2** приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 **Правила** промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с **пунктом 3** приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный **приказ** действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г., регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

*Приложение N 2
к Порядку проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России
от 13 ноября 2024 г. N 2234*

Рекомендуемый образец

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К

ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ТЕПЛОСЕТЕВЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

N п/ п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$\text{Иэкстсо} = \text{Кзакон} \cdot \text{тепл} \cdot 0,9 + \text{Кпредп} \cdot 0,05 + \text{Кплан} \cdot 0,05$		

1	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (пункт 10 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального зак она о теплоснабжении	0,9	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кфунк * 0,05 + Крежи м.налад * 0,01 + Ккачес т * 0,01 + Ккач.ст роит * 0,3 + Кнадеж * 0,62 + Кпоряд ок * 0,01		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфункц	Кфунк ц = Кшт * 0,1 + Кдисп * 0,1 + Кпереч ень * 0,1 + Кэксп/ произв. инстр * 0,1 + Кзнани й * 0,1 +		

						Кобуч * 0,1 + Котв * 0,1 + Кохр.тр уда * 0,15 + Ктрен * 0,15		
1. 1. 1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 2		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1>	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское	0,1	Кдисп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	управление					
1. 1. 3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	Кперечень	Кперечень = КпереченьОПО * 0,5 + КпереченьнеОПО * 0,5		
1. 1. 3. 1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	КпереченьОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 3. 2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов,	0,5	КпереченьнеОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			не являющихся ОПО					
1. 1. 4		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	Кэкспл/ произв. инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и	0,1	Кзнаний	Кзнаний = Кпровзн не ОПО * 0,5 + Кпровзн ОПО * 0,5		

		промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	руководителей					
1. 1. 5. 1			Показатель наличия удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей	0,5	Кпров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 5. 2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной б	0,5	Кпров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			езопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами пром ышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1. 1. 6		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственно м объекте	0,1	Кобуч	Наличи е - 1 Отсутс твие - 0		
1. 1. 7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2 , 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования,	Показатель наличия организационно-распорядительны х документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или)	0,1	Котв	Котв = Котв неОПО * 0,5 + Котв ОПО * 0,5		

		работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1. 1. 7. 1			Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Котв неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 1. 7. 2			Показатель наличия организационно-распорядительных документов	0,5	Котв ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1. 1. 8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <4> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов-допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,15	Кохр. труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1. 1. 9		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,15	Ктрн	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежим .налад	Крежим.налад = Ктемп.граф * 0,5 + Крежим.карт * 0,5		
1. 2. 1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	Ктемп.граф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1. 2. 2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	Крежим .карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	Ккачест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической	Показатель наличия	0,3	Ккач.ст	Наличие - 1		

4	модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта		роит	Отсутс твие - 0		
1. 5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.28 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,62	Кнадеж	Кнадеж = Косвид * 0,01 + Кобсле д * 0,05 + Кисп ыт * 0,05 +		

						Кгидр * 0,4 + Кшуфр * 0,02 + Кочи ст.пром ыв * 0,4 + Кэлект р.сопр * 0,01 + Кнасос стан * 0,01 + Кматер * 0,04 + Кстрах * 0,01		
1. 5. 1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации- изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Косвид	Косвид = Косвид не ОПО * 0,5 + Косвид ОПО * 0,5		

		нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	оборудования					
1. 5. 1. 1			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,5	Косвид не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 5. 1. 2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной	0,5	Косвид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

			безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования					
1. 5. 2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Кобслед	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 5.		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения	Показатель наличия актов (технических	0,05	Киспыт	Наличие - 1 Отсутс		

3		испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			твие - 0		
1. 5. 4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность	0,4	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	трубопроводов тепловых сетей					
1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	Кшурф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Кочист. промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта	Показатель наличия актов измерений удельного	0,01	Кэлекгр.сопр	Наличие - 1 Отсутс		

		6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов			твие - 0		
1. 5. 8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности и оборудования насосных станций	0,01	Кнасос. стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 5. 9		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <5>	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	Кматер	Кматер = % наличия запас мат факт по инвентар / 100		
1. 5. 9. 1				-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		(подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)						
1. 5. 10		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Кстрах	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1. 6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	Кпорядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <6>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии). (подпункт 9.3.28 пункта 9 Правил)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил (пункт 10 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный N 4358

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с [пунктом 2](#) приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 [Правила](#) промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с [пунктом 3](#) приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный [приказ](#) действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г.,

регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

<6> В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 Положение о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах действует до 1 января 2027 г.

*Приложение N 4
к Порядку проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России
от 13 ноября 2024 г. N 2234*

Рекомендуемый образец

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ ДЛЯ РАСЧЕТА ИНДЕКСА ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИЕ УСТАНОВКИ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ ПРИСОЕДИНЕНЫ) К

СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,
ПРИБРЕТАЮЩИХ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ
(МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ ДЛЯ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ПРИНАДЛЕЖАЩИХ
ИМ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ
ИНОМ ЗАКОННОМ ОСНОВАНИИ
ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВКАХ,
УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, А ТАКЖЕ
ТОВАРИЩЕСТВ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ,
ЖИЛИЩНЫХ КООПЕРАТИВОВ,
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ
КООПЕРАТИВОВ ИЛИ ИНЫХ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КООПЕРАТИВОВ ПРИ
УСЛОВИИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИМИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, А

ТАКЖЕ ЛИЦ, С КОТОРЫМИ В
СООТВЕТСТВИИ С ЧАСТЬЮ 1 СТАТЬИ 164
ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ СОБСТВЕННИКАМИ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ ЗАКЛЮЧЕНЫ ДОГОВОРЫ
ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И
(ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ ПО РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ
НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ И (ИЛИ)
РЕМОНТА ВНУТРИДОМОВОЙ СИСТЕМЫ
ОТОПЛЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, ИЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В СЛУЧАЕ,
ЕСЛИ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ПРИНЯТО
РЕШЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ТАКИХ

ДОГОВОРОВ, ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ НЕ ВЫБРАН ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН

N п/ п	Обязательное требование	Подтверждающ ий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Ипотр = Кзакон о тепл * 0,85 + Кжил.		

						$\begin{aligned} &\text{фонд} * \\ &0,06 + \\ &\text{Кгаз} * \\ &0,02 + \\ &\text{Кпредп} \\ &* 0,05 + \\ &\text{Кплан} * \\ &0,02 \end{aligned}$		
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл	$\begin{aligned} &\text{Кзакон о} \\ &\text{тепл} = \\ &\text{Кбезопасн} * 0,8 \\ &+ \\ &\text{Крежим} \\ &* 0,03 + \\ &\text{Кзадолж} \\ &* 0,15 + \\ &\text{Кучет} * \\ &0,02 \end{aligned}$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн	$\begin{aligned} &\text{Кбезопасн} = \\ &\text{Кпромысл} * 0,31 \\ &+ \text{Кгидр} \\ &* 0,31 + \\ &\text{Карм} * \\ &0,01 + \\ &\text{Котв} * \\ &0,01 + \\ &\text{Киспыт} \\ &* 0,31 + \\ &\text{Кперечень} * 0,01 \\ &+ \end{aligned}$		

						Кэкспл/ произв.и нстр * 0,01 + Кпа.спо рт.тепл. пункт * 0,01 + Кшт * 0,01 + Крегул.т емпер * 0,01		
1. 1. 1		Акты промывки теплопотребля ющей установк и, проведенной в присутствии пр едставителя единой теплоснабжаю щей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжени я, установленные требованиями пункта	Показатель наличия акта промывки теплопотре бляющей установки	0,31	Кпромы в	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)						
1. 1. 2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта,	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)						
1. 1. 3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в	Показатель наличия акта проверки (осмотра)	0,01	Карм	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособн ости, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующ их неповрежденн ых пломб, установленных теплоснабжаю щими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	запорной арматуры и арматуры постоянног о регулирова ния					
--	--	---	---	--	--	--	--	--

1. 1. 4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
---------------	--	--	--	------	------	---------------------------------------	--	--

		декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производствен ного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производствен ных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1. 1. 5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлически х испытаний)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности и, оборудования индивидуальны х тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в	и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		паспорте теплового пункта и (или) теплопотребля ющих установок (под пункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1. 1. 6		Организационн о- распорядитель ные документы об утверждении перечня производствен ных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательн ого оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или)	Показатель наличия перечня производст венных инструкций для безопасной эксплуатац ии котлов и вспомогате льного оборудован ия в случае эксплуатац ии ОПО	0,01	Кперече нь	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1. 1. 7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции и объектов теплоснабжения и (или)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)						
1. 1. 8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	Кпаспорт.тепл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		теплоснабжени я по теплопотребля ющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)						
1. 1. 9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающ ая наличие персонала, осуществляющ его функции эксплуатацион ной, диспетчер ской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисн ые контракты в случае привлечения специализиров анных организаций	Показатель наличия персонала, осуществля ющего функции эксплуатац ионной, диспетчерс кой и аварийной служб или договоров на техническо е обслужива ние, энергосерв исных контрактов	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

		для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)						
1. 1. 10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул. темпер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.2 2, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)						
1. 2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	Крежим = $K_{врез} * 0,5 + K_{тех.готовов} * 0,5$		
1. 2.		Акты осмотра объектов	Показатель наличия	0,5	Кврез	Наличие - 1		

1		теплоснабжени я и теплопотребля ющих установо к на предмет наличия несанкциониро ванных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребля ющих энергоустановк ах, или для переключения закрытой системы теплоснабжени я на открытую систему теплоснабжени я с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	актов осмотра объектов теплоснабж ения и теплопотре бляющих установок на предмет наличия несанкцион ированных врезок			Отсутст вие - 0		
---	--	--	---	--	--	--------------------	--	--

1. 2. 2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующим о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребля	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Ктех.готов ов	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		
---------------	--	--	---	-----	------------------	--------------------------------------	--	--

		ющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	Кзадолж	$= K_{\text{догово}} \cdot 0,05 + K_{\text{свер}} \cdot 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабж	0,05	Кдогово	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	ения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности					
1. 3. 2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающих отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Ксвер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	$\text{Кучет} = \text{Кпровер.уз.уч} * 0,5 + \text{Кпровер.кип} * 0,5$		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности и (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)						
1. 4. 2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы	Документы, предусмотренные подпунктами	Показатель выполнения Правил и норм	0,06	Кжил.фонд	Кжил.фонд = Кконтур * 0,7 +		

	технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	технической эксплуатации жилищного фонда			Кдезинф * 0,3		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения	0,3	Кдезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		я и горячего водос набжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685- 21 "Гигиеничес кие нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановление м Главного государственно го санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН	открытой схемой теплоснабж ения и горячего водоснабже ния актов о результатах отбора проб воды из системы					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги	0,02	Кгаз	$K_{газ} = - K_{д.в.е.нт} * 0,5 + K_{д.ог.в.т.ех.обсл} * 0,5$		

		и ремонте внутридомовог о газового оборудования в многоквартирн ом доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	по газоснабже нию					
3. 1			Показатель наличия акта обследован ия дымовых и вентиляцио нных каналов многокварт ирных домов перед отопительн ым периодом	0,5	Кдым.ве нт	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		
3. 2			Показатель наличия действующ его договора о техническо м обслужива нии и ремонте внутридом ового газового оборудован ия в	0,5	Кдогов. тех.обсл	Наличие - 1 Отсутст вие - 0		

			многокварт ирном доме					
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделения	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Кпредп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

		ми) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)						
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Кплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с **пунктом 2** приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 **Правила** промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 15 октября 2003 г., регистрационный N 5176.

<4> Зарегистрировано Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный N 62296 (с изменениями, внесенными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. N 24 (зарегистрировано Минюстом России 9 марта 2023 г., регистрационный N 72558). В соответствии с **пунктом 3** постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 2 санитарные правила и нормы **СанПиН 1.2.3685-21** "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" действуют до 1 марта 2027 г.